STAATSCOURANT
Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.
Nr. 29831
7 juni
2016

Bekendmaking besluit ex artikel 3.30 Wet ruimtelijke ordening: toepassing coördinatieregeling voor het transformeren van een kantoorpand tot een appartementencomplex met 30 koopappartmenenten.

De coördinatieregeling maakt het mogelijk om de besluiten voor het transformeren van een kantoorpand tot een appartementencomplex met 30 koopappartementen gelijk te laten lopen met de procedure voor de herziening van het geldende bestemmingsplan. De voorbereiding, bekendmaking en vaststelling van de besluiten worden gebundeld. Dit heeft tot gevolg dat er slechts één gecombineerde procedure doorlopen hoeft te worden in plaats van verschillende procedures. Tegen de gecoördineerde besluiten kan een belanghebbende rechtstreeks beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Het besluit tot het vaststellen van het bestemmingsplan wordt genomen door de gemeenteraad. De overige genoemde besluiten worden genomen door het college van B&W.

De coördinatie heeft betrekking op de volgende besluiten:

• Het bestemmingsplan;

• Overige voor het project benodigde besluiten die nodig zijn voor de realisatie, waaronder in ieder geval de omgevingsvergunning op grond van artikel 2.1 lid 1, onder a van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht.

Tegen het besluit tot toepassing van de coördinatieregeling staat op grond van artikel 8:5, bijlage C van de Algemene wet bestuursrecht geen bezwaar en beroep open.